

Referat af beboerrådsmøde den 16. februar 2005

Tilstede:

BR: Henriette (2410), Thomas (2721), Lea (2214), Henrik (2415), Rasmus (sup., 2719), Thor-Bjørn (sup., 6418). Andre: Karsten (KF, 1518)

1. Valg af dirigent og referent

Thor-Bjørn blev valgt som dirigent og Henrik blev valgt som referent.

2. Godkendelse af referater fra sidste beboerrådsmøder.

Referat fra 6. dec 2004 og fra 12. jan 2005 blev godkendt.

3. Info fra udvalg

3a) Byggeudvalg

Udformningen af den nye administrationsbygning er stort set færdig. Nogle små uenigheder om de sidste kvadratmeter hersker stadig, men på et snarligt møde (fredag 18.02.2005) skal der opnås enighed om dette. Udregningerne viser en huslejestigning på ca.75 kr. pr. enkeltværelse, måske endda billigere.

3b) Møbeludvalg

Der planlægges noget koordinering med Steen således, at indretningen af den nye administrationsbygning, kan påvirkes af beboerne.

3c) Indretningsudvalg

Intet at berette.

4. Generel info fra beboerrådet

Tørretumblerprisen bliver reguleret til 1,75 kr pr. 5 min., for at opnå øget fleksibilitet for den enkelte bruger. Dette udføres af de blå mænd senest 1. marts. Ved problemer/tidsnød overgår arbejdet til Miele.

Længere centrifugeringstid på vaskemaskiner er ikke teknisk muligt at få gennemført iflg. Steen.

Oftere udlevering af konfiskerede genstande blev afvist af Steen. Til gengæld kan en ordning, hvor det koster 50 kr. pr. afhentning, evt. blive indført, med registrering af dem, der får deres konfiskerede genstande udleveret. BR er åben for muligheden.

Kan der etableres tørrerum i kælderen? Steen vil forsøge at indrette et prøve-tørrerum og se, om det vil blive brugt, så snart der bliver frigjort kælderareal.

Kan der etableres et tørrestativ på badeværelset? Steen vil undersøge muligheder og forsøge at prøve løsningen på et prøveværelse.

BR vil forsøge at opgøre hvor/hvor meget kælderareal der er/bliver frit.

Kan der indkøbes flere hylde-reoler? Steen oplyser, at der på et

Hovedbestyrelsesmøde er blevet besluttet ikke at indkøbe flere møbler. BR vil tage dette op på næste Hovedbestyrelsesmøde. Pris for en hyldereol: kr. 4000,- Hvem har økonomisk ansvar ved tyveri af vaskekort? Det har du selv. Kortet skal omgås med omhu. Der kan dog max. indsættes kr. 500,- på kortet, så et evt. misbrug vil ikke kunne forløbe sig til mange penge. Kortet skal naturligvis meldes stjålet/spærres i adm. kontorets åbningstid. Steen tilråder at opbevare vaskekortet på eget værelse.

"Rygning forbudt"- skilte er indkøbt til samtlige elevatorer og vil blive opsat ved lejlighed af de blå mænd.

Vandprøver af samtlige blokke er foretaget, samt prøve for Legionella i to blokke. Svar afventes. Samlet pris: kr. 5000,-

Steen vil tage kontakt til oversætteren fra Kollegianeren ang. udarbejdelse af en ny (mindre) "velkomst-folder" til udvekslingsstuderende på engelsk.

Lejekontrakten oversættes ligeledes.

Miljø-Agenda vil sætte solceller på vores nye administrationsbygning. BR/Byggeudvalget er positive, men sætter æstetiske krav til udformningen af taget på den nye bygning. Bliver først relevant efter opførelse af den nye adm. bygning.

Henrik har mailet de blå mænd og meddelt, at det er BR og Administrationens klare opfattelse, at "skraldespandsroderen" ikke er velkommen til at gennemrode vores skrald. Intet svar fra de blå mænd, men de har nok læst mailen.

#### 5. Køkkenrenovering

Efter at alle entreprenører har færdiggjort køkkener og udbedret mangler vil de blå mænd opsætte magnet-tavler samt viskestykke-kroge på alle køkkener. BR opfordrer alle beboere til at melde evt. fejl ved køkkener hurtigst muligt, således at entreprenørerne selv kan udbedre disse, inden alt arbejde afsluttes.

#### 6. Bevillinger

Ingen indkomne ansøgninger. Karsten fra KF varsler, at de snart vil komme med ansøgninger. BR hilser dem velkommen og minder dem om tidsfrister. Ansøgningen om bevilling til vandundersøgelse er trukket tilbage, idet adm. dækker omkostningerne.

#### 7. Brandberedskab

Bedre brandsikkerhed: Steen vil kontakte en "brandmand" og høre om muligheden for afholdelse af informationsaften ang. brugen af de nye brandtæpper samt brandbekæmpelse generelt.

BR har fået oplyst at brandalarm-knapperne kun aktiverer pågældende og ovenliggende etage. Dette anses for et problem, og der vil forsøges at ændre dette således, at hele blokkens alarmer går i gang ved tryk på brandalarm-knappen.

Brandtæpper er indkøbt til samtlige køkkener. Disse opsættes ved lejlighed af de blå mænd.

#### 8. Generelle forhold på GJK. Diskussion om bl.a. lukning for vandet

8a) Vandlukningen menes at være meget ufleksibel. Tidligere har vandlukningen slet ikke været varslet til stor gene for beboerne. Ved sidste vandlukning var den dog varslet, men følgende 4 punkter anses for at være kritisable:

Ingen information på engelsk.

Varslingen var for kort.

For stort omfang. Lukning af vandet i 3 dage er helt uacceptabel. Dette må kunne gøres hurtigere.

Tidsgrænsen blev ikke overholdt. En del beboere havde således ikke vand i 5-6 dage, hvilket er stærkt kritisabelt.

BR vil tage dette punkt op med Steen for at høre hans mening og vi vil redegøre for vores.

8b) Efter strømsvigt virkede kollegiets telefoner ikke. Enkelte beboere havde kontaktet Steen, som havde afvist at komme over og se på problemet. Diskussion om Steens forpligtelser ved "krise-situationer". BR vil undersøge, om der er en Teknisk Help-Line hos Telia således, at disse ved en eventuel lignende situation kunne tilkaldes og udbedre problemet.

#### 9. Næste mødedato

16. marts 2005 kl. 20.00 i mødelokalet i blok 1.

#### 10. Evt.

Diskussion om antal af udvekslingsstuderende.

Den generelle holdning er, at der bør være en grænse for hvor mange udvekslingsstuderende, der må bo på kollegiet af hensyn til integration og sammenhold på køkkenerne. Alle er dog enige om, at det er en god og naturlig

ting at have udvekslingsstuderende boende, da det giver kollegiet et internationalt islæt. Det bliver foreslået at adm. skal fordele de internationale studerende jævnt på alle gange og samtidig sørge for at sprede de forskellige nationaliteter således, at der ikke bor f.eks. 4 italienere på samme køkken. Desuden blev en max-grænse på 2 "ikke nordiske studerende" pr. køkken anset for at være en fornuftig grænse.

BR vil undersøge hvor mange internationale studerende, der bor her.