

Grønjordskollegiet d. 9. april 2006

Referat af ordinært Beboermøde onsdag d. 22. marts 2006

Tilstede er: Lea #2214 (BR), Agnete #6805 (BR), Viggo #6421 (BR), Henrik #2416 (BR), Roar # 6509, Thomas #6501, Jakob #2605, Sune #2601, Matthew #4819 (KF), Jeppe #6806 (KF), Mathilde #2808 (KF).

1. Valg af dirigent og referent: Lea valgt til dirigent og Agnete til referent.

2. Godkendelse af referat fra Beboermøde 2/11 2005: Rettelse til referatet på side 5 under punkt 10, Forslag til ændring af netværksreglement, § 17 skal ændres til § 18. Referatet er herefter godkendt.

3. Præsentation af Budget 06/07: Lea præsenterede budgettet. Der vil på grund af fælleshuset og stigninger i el-priser komme en huslejstigning på 100kr per 1. august. Dette varsles i maj, tre måneder inden det indtræder.

4. Beboerrådets beretning:

Lea orienterede om hvad beboerrådet har arbejdet på siden sidste Beboermøde.

- Fælleshus:

Fælleshuset er klar til indflytning i slutningen af juni. Derfor er Beboerrådet, Inspektøren, arkitekten og KF i gang med at finde frem til farver og møblement i huset.

- Reklameskilte:

Vi har indhentet et tilbud fra AFA JCDecaux om ophængning af reklameskilte på hjørnet af Grønjordsvej og Røde Mellemvej. Før vi har en aftale, skal kommunen godkende det. Det er meningen, at en del af disse midler skal finansiere en webmaster for den kommende hjemmeside.

- Hjemmeside:

Viggo orienterede om webgruppens arbejde med hjemmesiden. Henrik har nu overtaget Viggos plads i webgruppen, og repræsenterer Beboerrådet. Hjemmesiden bliver lavet af interne kræfter.

- Varme:

Som de andre vintre, er der igen blevet klaget over den lave temperatur på værelserne. Vi har lavet nogle prøvemålinger på nogle få værelser, og fået skiftet et vindue ud på et af dem. Det har ikke hjulpet nok, så vi arbejder på at få en energikonsulent ud, som skal komme med nogle løsningsforslag.

- Rundvisning og andet med KF:

Vi er nu fast med til KF's rundvisninger, for at gøre nye beboere opmærksomme på os. Vi gør det primært for at promovere os selv, men også for at hjælpe og samarbejde med KF. Vi vil også deltage aktivt i midsommerfesten, som vi gjorde det sidste år. Vi ved at KF har været glad for denne hjælp i kriseperioderne.

- Genbrugsområde:

Der har været forslag om at bruge de blå mænds gamle barak til genbrugsskur, men den skal bruges til opbevaring af rengøringsmidler og deslige.

Vi vil dog stadig prøve at få en tøjcontainer herud igen.

Bevillinger

Der er indtil videre bevilliget 17.000 kr. til ny projekter og nyt lærred på Hatten, så nu er filmaftenen kommet i gang igen.

Klager

Vi modtager støjklager, køkkenklager og klager over fraflytningsregninger. Vi har ca. en klagesag om måneden.

Ved mindre "nabo"klager taler Beboerrådet med den klagende. Hvis vedkommende vil have den videre, giver vi den til Inspektøren som før. Dette er ikke altid tilfældet, og i så fald taler Beboerrådet med den der bliver klaget over. Dette gør, at vi klarer sager hurtigere. Vi er heldige nu, at have nogen, der har tid til sådanne ting.

Fremtiden

Vi er i gang med at lave en ny opdateret beboerhåndbog på dansk og engelsk
Vi vil, efter fælleshuset er færdigt, kigge på hvordan vi kan forbedre
cykelparkeringen i samarbejde med Inspektøren.

5. Røgfrit kollegium: De fremmødte var positivt stemt overfor et rygeforbud på
gangarealer, i kældre og på trapper. Det foreslås at rygeforbudet bliver en
markeringssag. Hvis Beboerrådet beslutter at gennemføre et rygeforbud skal det
indføres i husordenen. Beboerrådet tager stilling til dette snarest.

6. Gangonkler/tanter: De fremmødte synes at det er en god ide at vælge nogle
gang/køkkenrepræsentanter til at holde Beboerrådet informeret om hvad der sker
på køkkenerne og for at sikre at der kommer flere mennesker til køkkenmøderne.
Problemet er at køkkenerne sjældent holder køkkenmøder. Det foreslås at man
starter småt som et forsøg. Beboerrådet kunne også opsøge beboerne i køkkenerne,
for eksempel ved at lægge materiale ud i køkkenerne, måske en måned inden
beboermøderne. Beboerrådet arbejder videre med sagen.

7. 100.000 kr.: Der var flere forslag til hvad pengene kunne bruges til:
Midsommerfest, fodboldbane, multibane. Jeppe foreslog at pengene kan bruges til
Midsommerfesten (ikke kun til bands). Jakob var enig i at pengene kunne gå til
Midsommerfesten hvis de ikke skal bruges til andet. Multibanen er en god ide,
især fordi basket-banen bag kollegiet snart bliver fjernet. Det blev foreslået i
forbindelse med multibanen at man laver en afbetalingsorden. Beboerrådet har
endnu ikke taget nogen beslutning, men overvejer alle indkomne forslag.

8. De grønne arealer: Beboerrådet lagde op til diskussion Mathilde foreslog at
man laver en scene til midsommerfesten af den jord der bliver tilovers fra
fællesbygningen. I den forbindelse kunne man bruge bevillingspengene til at
skaffe sig af med jorden. Andre forslag drejede sig om en ny bålplads og
fældning af skoven ved blok 6. Man kunne fælde noget af den så græsplanen ved
blok tre blev større og der blev åbnet op. Græsplanen foran blok 6 kan laves om,
hækken kunne rykkes ud til vejen så græsset kan bruges. Alt dette ville være
gode tiltag for at mindske støjen på græsplanen ud til Hegningen, som vores
naboer klager over.

9. Ændring af husorden: Magnetkort ændres til nøglebrik i husordenen. Ingen var
imod så forslaget blev vedtaget.

10. Valg af to medlemmer: Viggo og Agnete ville gerne begge stoppe i
Beboerrådet. Beboerrådet fortalte om hvordan det er at være med i BR. Roar fra
gang 65 stillede op. Agnete stillede op igen, da ingen andre var interesserede.
Begge blev valgt ved fredsvalg. Beboerrådet siger tak for samarbejdet med Viggo,
og tillykke til Roar

11. Valg af suppleanter: Ingen stillede op til suppleantposterne.

12. Valg af suppleant til hovedbestyrelsen: Agnete stillede op igen, og blev
valgt ved fredsvalg. Tillykke til Agnete

13. Behandling af indkomne forslag: Der var ingen indkomne forslag.

14. Evt.: Thomas mente at gangene trængte til at blive malet. Beboerrådet
fortalte at malerne er i fuld gang. En anden forespørgsel var, om belysning på
gangene kan blive bedre? Det har Beboerrådet talt om før og vil tage det op
igen. Mathilde #2808 spurgte til køkkendørene. Beboerrådet informerede, at de er
ved at blive skiftet. Hun ville desuden høre hvad der er blevet af de fire
farvemuligheder, man kunne vælge til sine vægge. Dette blev diskuteret ved
sidste Beboermøde, i efteråret, og vi vedtog dengang at ændre i malereglementet.
Lea #2214 takkede for god ro og orden.

.

Med venlig hilsen
Beboerrådet

Dirigent, dato: Formand, dato:
Lea Løngreen #2214 Lea Løngreen #2214